

# AC ONE PLANET ELTIF

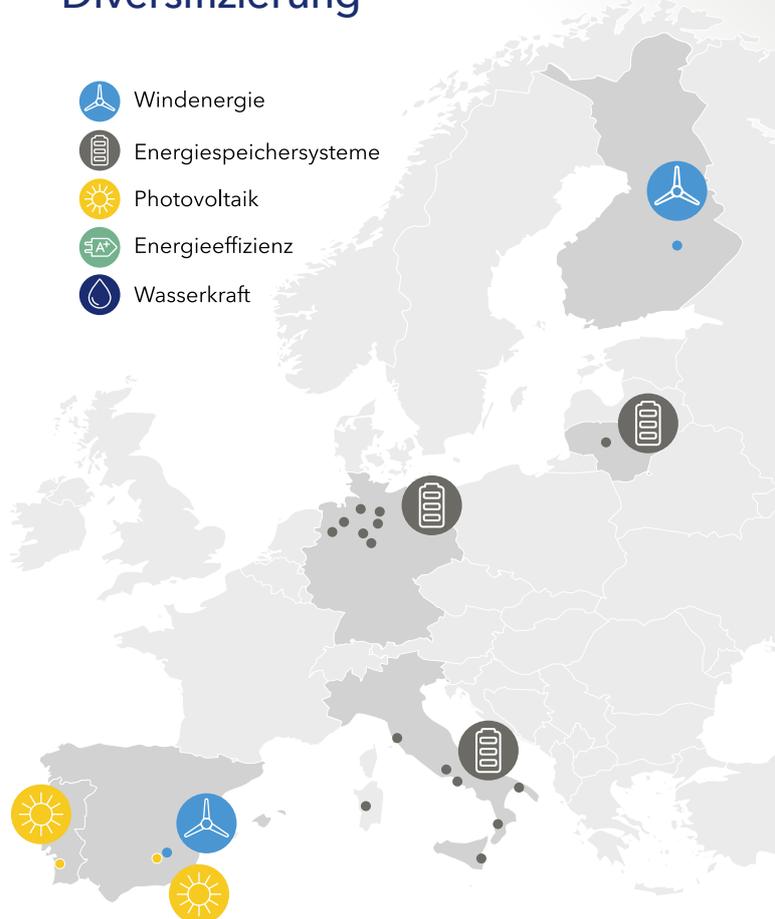
## ZAHLEN & FAKTEN

Start des Fonds	01/03/2024
ISIN / WKN (Anteilsklasse OIF S)	LU2696795223 / A3EWSH
ISIN / WKN (Anteilsklasse OIF R)	LU2696795819 / A3EWSG
Fondswährung	EUR
Zugesagtes Kapital	EUR 184,5 Mio.*
Anzahl der Fondsinvestments	8
Anzahl Standorte/Länder	26 Standorte / 6 Länder
Erstausgabewert (Anteilsklasse OIF S)	EUR 100,00
Akt. Kurs** (Anteilsklasse OIF S)	EUR 104,60
Erstausgabewert (Anteilsklasse OIF R)	EUR 100,00
Akt. Kurs** (Anteilsklasse OIF R)	EUR 101,08

\*Stand: 30.01.2025 \*\*Stand: 31.12.2024

## Technologische und geografische Diversifizierung

-  Windenergie
-  Energiespeichersysteme
-  Photovoltaik
-  Energieeffizienz
-  Wasserkraft



## Managementkommentar

Sehr geehrte ELTIF-Interessenten,

fast ein Kalenderjahr ist seit der Auflage des AC One Planet ELTIF vergangen. Ein Blick auf die Portfolioperformance und Diversifikation zeigt, dass wir unsere Ziele für das erste knappe Jahr des One Planet ELTIF erreichen konnten. Die Anteilsklasse OIF S, die explizit zum Fondsstart mit einer reduzierten Verwaltungsgebühr aufgelegt wurde, läuft planmäßig am Freitag, dem 28. Februar 2025, ein Jahr nach Auflage aus. Anleger können noch den ganzen Februar über an dieser Anteilsklasse mit dauerhaft reduzierten Gebühren partizipieren. Danach steht die Anteilsklasse OIF R allen Anlegern zur Verfügung.

Das derzeit investierte Fondsvolumen liegt mit einem Zuwachs von etwa EUR 18 Mio. bei rund EUR 149 Mio; inklusive des zugesagten Kapitals liegt das Volumen des AC One Planet ELTIFs aktuell bei rund EUR 185 Mio. Die Kapitalzuflüsse haben wir unter anderem in Projekte in Spanien, Litauen und Portugal investiert. Zu den jüngsten Fondsinvestitionen zählen eine Erhöhung unseres Engagements in eine spanische Onshore-Windkraft- und Photovoltaikanlage sowie Investitionen in zwei neue Projekte für den Fonds, darunter ein portugiesisches Photovoltaikprojekt und ein Batteriespeicher in Litauen. Mit diesen Investitionen konnten wir die geografische Diversifizierung unseres Portfolios weiter optimieren.



**Simon Laier**  
Fondsmanager

Das litauische Batterieprojekt verfügt über eine Kapazität von 70MW/155MWh für 2,2 Stunden. Der AC ONE PLANET profitiert durch diese Investition als „First Mover“ von dem volatilen Strompreisumfeld und generiert zukünftig neben den Intra-Day-Umsätzen auch Einnahmen über die Bereitstellung der Kapazität.

Ich freue mich sehr über das große Interesse und den anregenden Austausch mit Ihnen auf dem Fondskongress in Mannheim!

Mit freundlichen Grüßen,

*Simon Laier & Team*



## Investment-Pipeline und Ausblick

Mit einem aktuellen investierten Fondsvolumen von rund EUR 149 Mio. hat der Fonds seine Investitionen auf 6 Länder – Finnland, Deutschland, Italien, Litauen, Portugal und Spanien – und 26 Einzelprojekte diversifiziert. Ende Januar waren 40% des Portfolios in Windenergie- und Photovoltaikanlagen investiert, während 47% in Batteriespeichersysteme investiert waren, die angesichts des zunehmenden Anteils Erneuerbarer Energien am Energiemix eine wichtige Technologie zur Stabilisierung des Stromnetzes darstellen. Seit der Auflage des AC One Planet ELTIF im März 2024 konnte der Fonds jeden Monat eine Investitionsquote von über 95% halten. Aktives Asset Management und Betreuung vor Ort sichern den Erfolg der Investitionen. Weitere Projekte in den Bereichen Photovoltaik, Onshore-Windenergie und Batteriespeichersysteme in Spanien, Portugal und Finnland werden derzeit für die Pipeline des Fonds geprüft. Unser Ziel ist es, die Portfoliodiversifikation weiter zu optimieren und einen konsistenten Kapitaleinsatz durch weitere Investitionen in Projekte im Bereich Erneuerbare Energien sicherzustellen, ohne signifikante Liquiditätsreserven vorzuhalten. Dieser Ansatz unterstützt das erwartete langfristige Wachstum, einschließlich zusätzlicher Mittelzuflüsse von Investoren. Bitte beachten Sie, dass die angegebene Investitionspipeline keine verbindliche Zusage darstellt und variieren kann.



## WARUM IN INFRASTRUCTURE PRIVATE DEBT INVESTIEREN?

Infrastructure Private Debt beschreibt vom Privatsektor bereitgestelltes Fremdkapital zur Finanzierung von Infrastrukturprojekten. Der zunehmenden Relevanz von Private Debt liegen verschiedene Wachstumstreiber zugrunde. Diese treibenden Faktoren und wie Investoren von der Entwicklung des Marktes für Private Debt profitieren können erläutern wir ausführlich in unserem unten verlinkten White Paper. Hier ein erster Überblick:

### – STEIGENDER ENERGIE- UND INVESTITIONSBEDARF

Steigender Energiebedarf und zunehmende Dekarbonisierung erfordert substanzielles privates Investment.

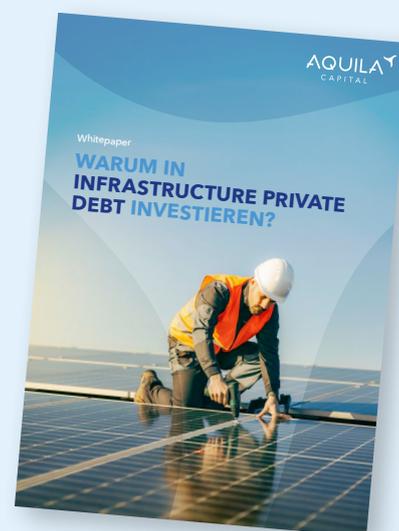
### – ATTRAKTIVE RENDITEN

Ein längerfristig erhöhtes Zinsniveau sowie Prämien für die Bereitstellung nicht öffentlich gehandelten Fremdkapitals.

### – STABILE BEWERTUNGEN DER INVESTMENTS

Niedrige und stabile Ausfallraten im Vergleich zu Eigenkapitalinvestments und öffentlich gehandelten Unternehmensanleihen, insbesondere während Marktabschwüngen, bieten eine geringe Volatilität des Investments und tragen zur Portfoliodiversifikation bei. Durch nach wie vor hohen Finanzierungsbedarf im Infrastrukturbereich und ein erhöhtes Zinsumfeld ergibt sich für private Fremdkapitalgeber ein aussichtsreicher Einstiegszeitpunkt in die Anlageklasse. Erfahrene und im Markt vernetzte Asset Manager können dabei maßgeschneiderte Finanzierungslösungen zur Portfolio-konstruktion bieten.

[Lesen Sie hier unser Whitepaper:](#)



Dies ist eine Marketing-Anzeige. Bitte lesen Sie das Informationsmemorandum und das Basisinformationsblatt des AC ONE Planet ELTIF, bevor Sie eine Anlageentscheidung treffen. Diese und weitere Unterlagen (bspw. den jeweils aktuellen Jahres- und Halbjahresbericht) erhalten Sie kostenlos in deutscher Sprache in Schrift- bzw. Dateiform bei Ihrem Berater oder direkt bei der Alter Domus Management Company S.A.. Zusätzlich können Sie die Unterlagen im Internet unter <https://www.ac-one-planet-eltif.de/downloads> herunterladen. Nähere Informationen über nachhaltigkeitsrelevante Aspekte (gemäß Offenlegungsverordnung) finden Sie unter <https://www.ac-one-planet-eltif.de/nachhaltigkeit>. Eine Zusammenfassung Ihrer Anlegerrechte finden Sie im Internet in deutscher Sprache unter <https://www.ac-one-planet-eltif.de/rechtliche-hinweise>. Näheres zu Chancen und Risiken des AC ONE Planet ELTIF finden Sie unter <https://www.ac-one-planet-eltif.de/wesentliche-risiken>. Die Alter Domus Management Company S.A. hat das Recht jederzeit zu beschließen, den grenzüberschreitenden Vertrieb des AC ONE Planet ELTIF zu widerrufen. Die Banque et Caisse d'Épargne de l'Etat, Luxemburg (Spuerkeess) wurde als Verwahrstelle des Fonds bestellt, die für die Verwahrung der Vermögenswerte des Fonds verantwortlich ist.